



## **ORDENANZA Nº 41 REGULADORA DA INSTALACIÓN DE TERRAZAS EN ESPAZOS DE USO PÚBLICO**

**PUBLICACION BOP 26/10/2015.**

### **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

A presente ordenanza vén regular, dentro da esfera da competencia municipal e ao abeiro do establecido na Lei 7/1985, de bases de réxime local e na Lei 33/2003, do 2 de novembro, de patrimonio das administracións públicas, a instalación de terrazas de hostalaría no espazo de uso público da vila de Xinzo de Limia.

A regulación actual non puido responder ás novas necesidades derivadas da ocupación do espazo público para a instalación de terrazas nin á convivencia desexable dos intereses que conflúen nos diferentes usos do noso espazo viario.

Trátase de buscar un marco normativo máis amplo, con maiores posibilidades de desenvolvemento da actividade hostaleira beneficiosa para o seu negocio e para o ocio e desfrute dos cidadáns, que permita responder dunha forma máis flexible aos posibles cambios que vaian acontecendo e baixo a consideración do espazo público como un espazo de convivencia, que é de todos, e en que o uso e desfrute colectivo estea asegurado.

As terrazas contribúen ao espaxamento e ás relacións sociais e favorecen a proxección da imaxe aberta, dinámica, vitalista e acollidora da nosa vila. Non podemos ser alleos ás sinerxías que estas instalacións xeran en torno ao emprego e á economía. Pero, ao mesmo tempo, este aproveitamento debe realizarse dunha forma ordenada, polo que se fai necesario establecer a regulación e os límites do seu exercicio, co fin de garantir a protección dos dereitos dos cidadáns relativos ao uso deses espazos públicos, seguridade pública, tranquilidade e descanso, accesibilidade, así como a protección do medio, da paisaxe urbana e das características propias da nosa cidade e de cada unha das súas zonas.

A compatibilidade entre o uso público e a utilización privada, con prevalencia da utilización pública e do interese xeral en caso de conflito, marca criterio normativo. A regulación é consciente e especialmente cautelosa ante posibles perturbacións do descanso veciñal; de aí o establecemento de medidas correctoras que permitan unha resposta máis áxil ante a constatación de molestias procedentes do ruído dunha terraza; e tamén é consciente da necesidade de garantir o máximo respecto ao tránsito peonil en condicións de accesibilidade.

A norva norma formula un tratamento das terrazas cun punto de vista integral, que recolle non só o aspecto estético e a racionalización do espazo ocupado, senón tamén de maneira específica os aspectos relacionados coa accesibilidade. Os principios de accesibilidade universal deben aplicarse sistematicamente a todos os ámbitos do contorno exterior, en condicións de seguridade, comodidade, eficacia e autonomía e, conscientes dos avances que haberá que realizar, a normativa permitiranos unha mellora continua para facer máis accesible o espazo público.

Supéranse amplamente os simples criterios de regulación do uso do espazo público, que enfocan a norma desde a perspectiva de oportunidade e responsabilidade. Oportunidade para mellorar a imaxe das terrazas, adecuando a estética das instalacións e harmonizando o



## **CONCELLO DE XINZO DE LÍMIA (Ourense)**

Código Postal 32630 - Tel. 988 55 01 11 - Fax. 988 55 01 12 - C.I.F. P 3203300 C

deseño e a calidade ao contorno da súa localización para dotar de atractivo singular o espazo urbano da nosa vila. Resulta evidente que os negocios de hostalaría deben responder a este cambio e ser os primeiros interesados en lograren a integración das instalacións na paisaxe urbana, o que redundará sen dúbida no desenvolvemento económico do sector ao implementar criterios de calidade.

O concello promoverá todo o que lle confira calidade ao espazo público, ao interese xeral e á paisaxe urbana, así como a instalación de elementos axardinados nas terrazas, para conseguir unha cidade máis amable e agradable tanto para a veciñanza como para as persoas que nos visiten, nunha maior calidade de vida para toda a cidadanía.

A presente ordenanza estrutúrase en V títulos, con cincuenta (50) artigos, disposicións adicionais, transitorias, derogatorias e disposición final.

O Título I contén as disposicións xerais relativas ao obxecto e ámbito de aplicación, os tipos de instalacións autorizables, os establecementos que poderían obter a autorización de terraza, así como o horario de funcionamento das instalacións.

O Título II, estruturado en seis capítulos, refírese ás condicións técnicas para a instalación. Nel regúlanse a posible localización das terrazas, a superficie de ocupación en tramos de beirarrúa, áreas peonís e os límites necesarios para garantir o tránsito peonil e a accesibilidade. O artigo 15, relativo ás áreas específicas, considera un tratamento global e conxunto de determinadas zonas en atención ás súas singularidades, características e morfoloxía dos espazos e establécese a posibilidade de ordenacións singulares en espazos concretos da vila cun tratamento integral das instalacións.

O Título III, refírese a criterios xerais do mobiliario e elementos da terraza que se complementan cos criterios específicos a que se refire o Anexo I. Establécese que todos os elementos que compoñan a terraza terán que se someteren a homologación previa.

O Título IV regula a autorización administrativa para a instalación de terrazas, a súa natureza, os requisitos subxectivos para a súa obtención, a transmisibilidade e vixencia, o procedemento administrativo establecido para o outorgamento, así como o réxime da súa extinción, modificación ou suspensión.

O art. 34 refírese concretamente aos deberes aos que debe someterse o titular da autorización administrativa, tanto no relativo á ocupación, mantemento como uso da zona afectada pola terraza.

Por último, o Título V establece o réxime de inspección e sancionador e o procedemento para o seu exercicio, conforme os principios e disposicións legais na materia, dirixido a depurar as responsabilidades en que os responsables das terrazas poden incurrir e a restituír a legalidade vulnerada coa infracción.

Esta ordenanza elabórase tendo en conta o disposto na normativa reguladora de accesibilidade, como a Orde ministerial VIV/561/2010, do 1 de febreiro, así como a Lei do Parlamento de Galicia 8/1997, do 20 de agosto, de accesibilidade e supresión de barreiras (DOG do 29/08/1997) e o Decreto da Xunta de Galicia 35/2000 (DOG 29/02/2000).

### **TÍTULO I.- DISPOSICIÓN XERAIS**

Artigo 1.- Obxecto e ámbito de aplicación

Artigo 2.- Definición e tipos de instalacións

Artigo 3.- Normativa aplicable



Artigo 4.- Compatibilidade entre o uso público e a utilización privada dos espazos públicos ocupados por terrazas

Artigo 5.- Título habilitante

Artigo 6.- Horario de funcionamento

## **TÍTULO II.- CONDICIÓN DE INSTALACIÓN**

### **CAPÍTULO I.- Condición xerais**

Artigo 7.- Limitacións

Artigo 8.- Superficie autorizada

Artigo 9.- Delimitación da superficie ocupable

Artigo 10.- Desenvolvemento lonxitudinal

### **CAPÍTULO II.- Condición de instalación en beirarrúas de rúas con circulación rodada**

Artigo 11.- Ocupación en beirarrúas

### **CAPÍTULO III.- Condición de instalación en áreas peonís, prazas e espazos libres**

Artigo 12.- Rúas peonís

Artigo 13.- Prazas e outros espazos libres asimilables

Artigo 14.- Zonas de soportais

### **Capítulo IV.- Condición de instalación en áreas específicas**

Artigo 15.- Áreas específicas e ordenacións singulares

Artigo 16.- Limitacións para a protección da paisaxe urbana, contornos monumentais e ambientais

### **Capítulo V.- Condición de instalación de terrazas con peche estable**

Artigo 17.- Terrazas con peche estable

Artigo 18.- Limitacións específicas

### **CAPÍTULO VI.- Condición e restricións adicionais**

Artigo 19.- Condición e prescricións adicionais

## **TÍTULO III.- MOBILIARIO E DEMAIS ELEMENTOS AUXILIARES**

Artigo 20.- Criterios estéticos. Homologación

Artigo 21.- Ancoraxes

Artigo 22.- Publicidade

## **TÍTULO IV.- RÉXIME XURÍDICO**

Artigo 23.- Sometemento a autorización administrativa

Artigo 24.- Natureza da autorización

Artigo 25.- Solicitante

Artigo 26.- Solicitud de autorización e documentación adxunta

Artigo 27.- Prazos de solicitude

Artigo 28.- Procedemento de tramitación

Artigo 29.- Renovación das autorizacións

Artigo 30.- Ámbito temporal ou período de funcionamento das terrazas

Artigo 31.- Vixencia das autorizacións e retirada das instalacións

Artigo 32.- Suspensión, modificación e revogación da autorización

Artigo 33.- Medidas correctoras e revogación por molestias por ruído

Artigo 34.- Obrigas do titular da instalación

Artigo 35.- Taxas

## **TÍTULO V.- RÉXIME DE INSPECCIÓN E PROCEDIMENTO SANCIONADOR**

Artigo 36.- Inspección e réxime de actuacións

Artigo 37.- Réxime sancionador



Artigo 38.- Suxeitos responsables

Artigo 39.- Procedemento sancionador

Artigo 40.- Órgano competente

Artigo 41.- Medidas cautelares

Artigo 42.- Cumprimento das medidas cautelares e das resolucións ditas

Artigo 43.- Almacenaxe de elementos retirados

Artigo 44.- Infraccións

Artigo 45.- Clasificación das infraccións

Artigo 46.- Sancións

Artigo 47.- Circunstancias modificativas da responsabilidade

Artigo 48.- Prescrición

Artigo 49.- Reposición da legalidade. Compatibilidade

Artículo 50.- Reclamación das taxas

Disposicións

adicionais

Disposicións

transitorias

Disposicións

derrogatorias

Disposicións finais

Anexo I.- Mobiliario.- Características do mobiliario e estruturas adicionais

## **TÍTULO I.- DISPOSICIÓN XERAIS**

### **Artigo 1.- Obxecto e ámbito de aplicación**

A presente ordenanza ten por obxecto regular o réxime técnico, estético e xurídico a que debe someterse o aproveitamento de terreos de dominio público e espazos privados de acceso libre e uso público, mediante a súa ocupación temporal con terrazas, alleas a establecementos hostaleiros e que constitúan complemento da actividade que se vén exercendo no interior dos ditos locais.

Aqueles terreos de dominio público sobre os que recaia competencia doutras administracións públicas, sobre os que se pretendan situar as instalacións anteriormente referidas, suxeitaranse ás determinacións da presente ordenanza, sen prexuízo das propias condicións que impoñan as ditas administracións no ámbito das súas respectivas competencias.

### **Artigo 2.- Definición e tipos de instalacións**

1.- Para os efectos desta norma, defínese como terraza a instalación formada por mesas, cadeiras, parasoles, toldos, mamparas, soportes para testos ou outros elementos de mobiliario auxiliares, fixos ou móbiles e en todos os casos facilmente desmontables, situada no espazo exterior de uso público colindante ou próximo a un establecemento de hostalaría, como zona vinculada á actividade que se exerce no dito establecemento e sen barra de servizo distinta á situada no interior deste.



2.- Os aproveitamentos temporais que son obxecto da presente ordenanza suxeitaranse a algún dos seguintes tipos:

- a) Terraza sen peche estable: entendido por tal a terraza composta por elementos móbiles e desmontables e sen cuberta fixa ou estable. Inclúiranse nesta modalidade as instalacións que ademais contén con toldo enrolable á fachada.
- b) Terraza con peche estable: entendendo por tal a terraza composta por elementos fixos e móbiles pero, en todo caso, facilmente desmontables, cerrada no seu perímetro, en todo ou en parte e/ou cuberta.

### **Artigo 3. Normativa aplicable.**

As instalacións reguladas no artigo anterior quedarán suxeitas, ademais, á normativa sobre espectáculos públicos e actividades recreativas, de protección do patrimonio, accesibilidade e supresión de barreiras, de protección do medio, así como calquera outra normativa sectorial que resulte de aplicación, polo que as súas determinacións serán plenamente exixibles aínda cando non se faga referencia expresa a ela nesta ordenanza.

### **Artigo 4. Compatibilidade entre o uso público e a utilización privada dos espazos públicos ocupados por terrazas**

A instalación de terrazas nos espazos de uso público é un uso común especial e a súa autorización deberá atender a criterios de compatibilización do uso público coa utilización privada; deberán prevalecer nos casos de conflito o uso público do dito espazo e o interese xeral.

Para tal efecto, teranse en conta os seguintes valores e criterios:

- a) Preferencia do uso común xeral, con especial atención ao tránsito peonil; deberase garantir que as terrazas non mermen a accesibilidade de todos/as cidadáns/as aos espazos destinados ao uso público, en condicións de fluidez, comodidade e seguridade.
- b) Garantía da seguridade vial
- c) Protección da seguridade cidadá e da tranquilidade pública, en especial contra a contaminación acústica. Para tal efecto, o funcionamento das instalacións deberá respectar os límites de ruído en vivendas e locais próximos recollidos na Ordenanza municipal medioambiental reguladora da emisión e recepción de ruídos e vibracións ou normativa equivalente que a substitúa.
- d) Preservación do arboredo e vexetación da paisaxe urbana e dos ambientes e condicións estéticas dos lugares e edificios, aínda que non contén con ningún tipo de protección específica nas lexislacións sectoriais.
- e) Protección do uso e dos dereitos e intereses das persoas usuarias dos edificios lindeiros.



f) Garantía do funcionamento dos servizos públicos, en especial os de urxencia.

### **Artigo 5.- Título habilitante**

1.- A instalación de terrazas require a obtención previa de autorización municipal nos termos recollidos nesta ordenanza.

2. Estas instalacións temporais poderán autorizárselles aos establecementos de hostalaría en xeral e a establecementos tales como cafés-degustación, xeadarías, chocolatarías e análogos, sempre que dispoñan de espazo con mesas e cadeiras para servizo ao público no interior do local e da correspondente dotación de aseos.

3.- Non obstante o establecido no apartado anterior, en cada caso estudaranse os condicionantes particulares de cada establecemento, así como a afección ao contorno en que se encontra situado e a súa adecuación ás condicións esixidas pola normativa de carácter ambiental.

### **Artigo 6.- Horario de funcionamento**

1.- O horario de funcionamento das terrazas será o seguinte:

a) O horario de inicio: con carácter xeral, será ás 8:00 horas.

No caso de áreas peonís cun horario habilitado para realizar labores de carga e descarga, o inicio do horario da instalación virá limitado pola finalización do horario establecido para os ditos labores, no seu caso. Esta circunstancia especificarase na autorización administrativa.

b) O horario de peche será:

-Durante os meses de maio, xuño e setembro, de domingo a xoves ás 00:30 horas e venres, sábados e vésperas de festivo á 1:30 horas.

-Durante os meses de xullo e agosto, ás 2:30 horas.

-Durante o resto do ano, do 1 de outubro ao 30 de abril, de domingo a xoves ás 11:30 horas e os venres, sábados e vésperas de festivo ás 00:30 horas.

2.- Non obstante o preceptuado no apartado anterior, a autoridade municipal poderá reducir o horario xeral atendendo ás circunstancias de índole sociolóxica, ambiental ou urbanística que puideren concorrer en cada caso concreto ou cando se comprobouse que a transmisión de ruídos que lles orixinen molestias aos vecinos.

Neste caso, a limitación de horario deberase reflectir na autorización como unha condición esencial sen a cal esta non sería concedida e poderase establecer ou modificar con posterioridade mediante unha resolución motivada.

3.- Así mesmo, poderase solicitar que o horario de funcionamento da terraza coincida co da licenza de actividade cando o local se sitúe en contornos exentos de usos residenciais en todas as súas formas ou sanitario; onde non exista risco de perturbación do descanso nocturno.



4.- Los horarios establecidos en este Artigo podrán ser modificados, por circunstancias justificadas, mediante Resolución do órgano competente, dentro de los márgenes que le concede la legislación vigente. Asimismo, podrán realizarse, mediante bando, modificaciones temporales del horario por fechas concretas de interés de la ciudad, época de fiestas, etc.

## **TITULO II.- CONDICIÓN DE INSTALACIÓN**

### **CAPITULO I.- Condición xerais.**

#### **Artigo 7.- Limitacións**

A autoridade municipal competente poderá, de maneira suficientemente razoada, denegar a solicitude destas instalacións temporais en calquera dos seguintes supostos:

- Que supoña prexuízo para a seguridade vial.
- Que por particulares características físicas ou por razón do nivel ou intensidade do tránsito peonil, poida resultar inconveniente do punto de vista da seguridade das persoas, da súa mobilidade e accesibilidade.
- Que poida incidir sobre a seguridade (evacuación) dos edificios e locais próximos.
- Que dificulte a intervención de servizos públicos ou privados en caso de urxencia, tales como bombeiros, ambulancias etc.
- Que supoñan deterioro do medio urbano ou resulten inadecuadas ou discordantes co seu contorno.
- Que impida ou dificulte gravemente o uso de servizos, equipamentos e/ou mobiliarios urbanos.
- Calquera outra circunstancia similar de interese público.

#### **Artigo 8.- Superficie autorizada**

A superficie máxima autorizada conformarase polo perímetro exterior total do conxunto de todos os elementos que haxa que instalar dispostos para a prestación de servizo e quedará, así mesmo, delimitada no plano detalle da autorización.

#### **Artigo 9.- Delimitación da superficie ocupable**

- 1.- O concello, se o considerar necesario por razóns de favorecemento do tráfico peonil, de seguridade ou simplemente estéticas, poderá requirir o titular a establecer **pola súa conta** un sistema de sinalización da superficie máxima de ocupación autorizada.
- 2.- O dito sistema nunca poderá supor ningún risco para os peóns nin ningún dano ou alteración no espazo público e deberá cumprir coa normativa sobre accesibilidade.

#### **Artigo 10.- Desenvolvemento lonxitudinal**

- 1.- O desenvolvemento lonxitudinal máximo da terraza de cada establecemento, incluídas as súas proteccións laterais no seu caso, non superará o fronte da fachada do local soporte da actividade principal.



Excepcionalmente, a xuízo dos servizos técnicos, poderase permitir que as instalacións superen o dito fronte sempre e cando se cumpran os seguintes requisitos:

- En todo caso, non poderá superar a fachada do edificio propio nin as dos lindeiros.
- Cando o desenvolvemento lonxitudinal teña lugar xunto á fachada, deberase achegar o documento que acredite a conformidade das persoas titulares dos dereitos dos locais ou fincas lindeiras. A acreditación incluírá a manifestación do outorgamento do permiso explícito, expreso e non condicionado, por toda a duración da temporada en que pretenda instalarse a terraza.
- No caso de instalacións dispostas xunto ao beirado da beirarrúa e cando existan varios establecementos que opten á instalación de terraza, o espazo repartirase, se proceder, de forma proporcional á lonxitude das fachadas dos respectivos establecementos.

En rúas peonís, cando o desenvolvemento lonxitudinal das terrazas discorra polo eixe da vía e existan establecementos hostaleiros enfrontados, o espazo repartirase de forma proporcional á lonxitude das fachadas dos establecementos.

## **CAPITULO II.- Condicións de instalación en beirarrúas de rúas con circulación rodada**

### **Artigo 11.- Ocupación en beirarrúas**

- 1.- A ocupación da beirarrúa establecerase en proporción ao ancho total desta. En ningún caso, a superficie ocupada pola instalación poida exceder do cincuenta por cento (50%) da súa anchura.
- 2.- O ancho mínimo das beirarrúas sobre as que se permite a instalación de terrazas será de 2,00 metros, medidos desde a aliñación oficial á cara exterior do beirado da beirarrúa.

Excepcionalmente, e atendendo á intensidade do tránsito peonil da vía, poderanse autorizar –en beirarrúas de 1,80 metros de anchura mínima, terrazas formadas unicamente por elementos de dimensións reducidas, tales como mesas altas, mesas altas con dous tallos etc., dispostos en sentido lonxitudinal, previo informe dos servizos técnicos.

3. A instalación poderase colocar xunto á fachada do establecemento ou en zona límite de beirarrúa con beirado, preferentemente.

De situarse xunto á fachada, deberá quedar delimitada mediante elementos de protección – de carácter móbil e desmontable- que lles permitan identificar o obstáculo ás persoas invidentes.

Caso de se situaren en zona límite de beirarrúa con beirado, os elementos da terraza deberanse separar do beirado da beirarrúa, cando menos, 40 cm naqueles supostos en que coincida con prazas de aparcadoiro ou cando así resultar necesario para a seguridade dos viandantes e o tráfico en xeral. A instalación deberá contar, ademais, con elementos de protección que poidan proporcionar a debida seguridade a criterio dos servizos técnicos.





Poderanse autorizar disposicións distintas cando o solicite a persoa interesada e/ou existan razóns especiais que así o aconsellen, as cales deberán ser valoradas, en cada caso, polos servizos técnicos. Nestes casos, só se autorizará a instalación, cando poida situarse a curta distancia do establecemento principal de que dependa, exista un fácil tránsito entre esta e o local e a súa dependencia deste último resulte facilmente recoñecible por calquera usuario da instalación.

4.- Cando existan espazos axardinados lonxitudinais que formen parte da beirarrúa, a anchura sinalada no apartado 2 do presente artigo referirase á zona libre de axardinamento e destinada a tránsito peonil.

### **CAPITULO III.- Condicións de instalación en áreas peonís, prazas e espazos libres**

#### **Artigo 12.- Rúas peonís**

1.- Para os efectos de aplicación da presente ordenanza, terán a consideración de rúas peonís aquelas que se encontren total ou parcialmente, do punto de vista horario ou temporal, cerradas á circulación de vehículos que se achen así sinalizadas, con independencia da súa configuración física.

2.- Con carácter xeral, nas rúas peonís, as solicitudes de terraza resolveranse segundo as peculiaridades de cada caso en concreto, atendendo ás circunstancias particulares de cada espazo, ao ancho e demais características da rúa e disporanse de maneira que exista un itinerario peonil mínimo, libre de obstáculos, de tres (3,00) metros, de forma que se permita o paso de vehículos de urxencias e outros vehículos autorizados.

3.- A ocupación máxima do ancho da vía non superará o 50% desta.

#### **Artigo 13.- Prazas, parques e outros espazos libres asimilables**

As solicitudes de autorización para instalar terrazas nestes espazos serán resoltas pola Administración municipal segundo singularidades da zona e conforme as seguintes limitacións xerais:

- A superficie de ocupación total establecerase, en cada caso, atendendo ao uso principal a que estea destinada a praza, o parque ou espazo libre asimilable, así como a súa xeometría e características concretas. En todo caso, sempre se garantirá a existencia dun itinerario peonil libre de obstáculos cunha anchura mínima de 3,00 metros en cada aliñación de fachada e/ou un central segundo as condicións do mobiliario urbano existente.

- En caso de pretenderse a instalación de terrazas exentas (non adosadas á fachada) e existindo varias solicitudes de ocupación, á falta de acordo entre os solicitantes, a Administración municipal atribuiralles a cada un deles en proporción aos metros da fachada que dean fronte ao espazo público.

#### **Artigo 14.- Zonas de soportais**

1.- Permítese a instalación de terrazas no interior dos soportais sempre que se garanta a existencia de itinerarios peonís accesibles coas condicións que ao respecto establezan os servizos técnicos e, en todo caso, garantindo un itinerario peonil libre mínimo de 1,20 metros.



En ningún caso se poderá cerrar o itinerario con mamparas ou mobiliario similar, co obxecto de respectar o dereito de paso que asiste a calquera cidadán/á.

2.- Igualmente, poderanse acaroar as terrazas á liña exterior dos soportais cumprindo, nese caso, as condicións xerais do espazo en que se sitúe.

3.- Con carácter xeral, nas zonas que teñan instaladas terrazas con peche estable, non estará permitida a ocupación dos soportais.

#### **Capítulo IV.- Condicións de instalación en áreas específicas**

##### **Artigo 15.- Áreas específicas e ordenacións singulares**

1.- As solicitudes de autorización para a instalación de terrazas en rúas peonís, prazas, parques, zonas de soportais, contorno de monumentos ou edificios singulares e zonas de interese histórico-turístico ou outros contornos de especial interese, poderán ser obxecto de tratamento específico e estudaranse de forma global, con atención ás singularidades do lugar e resolveraa a Administración municipal tendo en conta as características e a morfoloxía de cada un dos espazos, impacto visual, fluxos de persoas e vehículos, permisibilidade para o acceso de servizos públicos, uso principal a que estea destinado.

Nestes casos, as solicitudes para novas instalacións ou as renovacións correspondentes serán resoltas conxuntamente; poderán incluso acumularse e tramitarse nun único procedemento, sen prexuízo de que a resolución se lle notifique a cada persoa interesada e de que cada unha se documente individualmente; no seu caso, estableceranse as condicións ou restricións que procedan.

2.- Cando as características da área peonil, con trazados irregulares e estreitos, impidan a instalación de terrazas conforme as condicións xerais indicadas no capítulo anterior, o órgano competente, logo da valoración dos servizos técnicos, poderá resolver a localización, superficie que se vai ocupar e demais condicións de instalación segundo as circunstancias dos ditos espazos, que incluírá, en todo caso, o preceptivo informe do Servizo de Bombeiros e Policía Local sobre o acceso de vehículos de urxencia ou autorizados. A configuración e os elementos da terraza deben permitir, en calquera caso, a súa rápida retirada da vía pública.

##### **Artigo 16.- Limitacións para a protección da paisaxe urbana, contornos monumentais e ambientais**

1.- Non se autorizará a instalación de terrazas cando iso poida menoscabar a contemplación e desfrute de espazos públicos, monumentos ou edificios singulares ou das súas características específicas e relevantes, incluso aínda que non contén con protección especial de acordo coa lexislación de patrimonio artístico, ambiental ou urbanística.

2.- Cando a instalación da terraza, aínda afectándolles aos espazos e aos edificios descritos no apartado anterior e, en especial, aos edificios ou espazos protexidos, resulte autorizable, a autoridade competente poderá establecer na autorización as restricións pertinentes para que a instalación non comporte un detrimento dos valores estéticos, paisaxísticos e ambientais que en cada caso haxa que preservar e poderá establecer limitacións específicas



relativas á superficie susceptible de ocupación, determinar a disposición da instalación ou o tipo e as características de mobiliario ou de elementos auxiliares.

3.- En aras de unha imaxe unitaria que redundaría na propia imaxe do Concello, todas as Rúas e Prazas que se encontren dentro das categorías 1ª e 2ª (do anexo I da ordenanza fiscal) deberán utilizar elementos harmonizados de terraza.

A) Para as Cores e materiais de estas categorías deberán respectar,

- Toldos e parasoles cor granates, posibilidade de cambio con criterio unificado de cor previo informe técnico municipal.
- Mamparas negra ou granate posibilidade de cambio con criterio unificado de cor previo informe técnico municipal.
- Rotulación en toldos, parasoles ou mamparas, con criterio unificado baixo informe técnico municipal.

B). PARASOLES. TOLDOS E MAMPARAS.

- a) Tipoloxías estándar de parasoles e a súa definición vira contida na documentación necesaria para a obtención da licenza. Os modelos unha vez desplegados deberán ter forma cadrada, analizado con criterio unificado baixo informe técnico municipal.
- b) Os Toldos e a súa dimensión deberá ser definido polo gabinete técnico do Concello para a obtención de un criterio harmónico en canto o seu voo e disposición en praza ou rúa.
- c) As mamparas, e outro elementos decorativos, levaran o mesmo criterio que o punto anterior.

## **Capítulo V.- Condicións de instalación de terrazas con peche estable**

### **Artigo 17.- Terrazas con peche estable**

1.- Este tipo de instalación poderase autorizar, logo da valoración técnica do proxecto presentado polas persoas interesadas, de acordo coas condicións específicas que indiquen en cada suposto os servizos técnicos municipais e coas que se sinalan na presente ordenanza. Estas instalacións, polo seu carácter provisional, deberán ser facilmente desmontables e deberanse procurar solucións homoxéneas.

2.- A alternancia de distintos tipos de terraza (con e sen peche estable) nunha praza, parque ou área peonil estudarase en cada caso e poderanse denegar calquera dos dous tipos, por razóns estéticas.

3.- Só se autorizarán terrazas con peche estable, como norma xeral, sen superar a fronte da fachada do establecemento de hostalaría ao que lle dá servizo. Excepcionalmente, a xuízo dos servizos técnicos, poderase permitir que as instalacións superen o dito fronte sempre e cando non supere a fachada do edificio propio nin as dos lindeiros.



4.- A altura exterior máxima da estrutura será acorde coas condicións do edificio, do contorno e doutras circunstancias e, en calquera caso, a altura interior mínima será de 2,20 metros.

#### **Artigo 18.- Limitacións específicas**

O órgano municipal poderá denegar a solicitude de terraza tipo “con peche estable”, ademais de nos supostos establecidos con carácter xeral, cando resultar formalmente inadecuada ou discordante co seu contorno ou dificulte a lectura correcta da paisaxe urbana.

#### **CAPÍTULO V.- Condicións e prescricións adicionais**

##### **Artigo 19.- Condicións e prescricións adicionais**

1.- As terrazas deberanse integrar co mobiliario urbano existente, de modo que non dificulten ou impidan a visibilidade e o uso correcto dos elementos que xa se encontran instalados na vía pública.

En casos debidamente xustificados, e a criterio dos servizos técnicos, poderanse desprazar ou recolocar determinados elementos de servizos, equipamentos e/ou mobiliario urbano, sempre que non supoña dano para o espazo público nin prexuízo para o interese xeral. O custo será asumido polo interesado.

2.- En todo caso, e independentemente do tipo de ocupación de que se trate, deberanse deixar completamente libres para a súa utilización inmediata polos servizos correspondentes: as bocas de rega e hidrantes, os rexistros de redes de sumidoiros, os centros de transformación, así como calquera outro tipo de elemento destinado á prestación de servizos afectos ao interese xeral non mencionado anteriormente.

3.- Non poderá colocarse ningún elemento de mobiliario que dificulte o acceso a edificios, locais comerciais ou de servizos, pasos de peóns, prazas de aparcadoiro reservadas para persoas con mobilidade reducida, saídas de urxencia, vaos ou pasos de vehículos, paradas de transporte público, nin cando oculten, total ou parcialmente, ou dificulten a visibilidade da sinalización de tráfico ou de tipo informativo.

4.- En calquera caso, respectarase unha distancia suficiente entre os elementos da terraza que se pretenden instalar e calquera outro elemento de equipamento ou mobiliario urbano, tales como: farois, bancos, árbores etc. que garantan a súa función e que permitan os labores de mantemento.

5.- Non se autorizará colocar ningún elemento nas ramplas de acceso a pasos de peóns nin nas franxas sinalizadoras de pavimento táctil dos itinerarios peonís; deberase garantir o cumprimento das distancias establecidas na normativa de accesibilidade.

6.- Non se autorizarán terrazas que ocupen zonas de calzada.

7.- Con carácter xeral, tampouco poderán autorizarse cando o establecemento e a terraza estean separados por unha calzada de rodaxe de vehículos.

Exceptúase o réxime xeral establecido no parágrafo anterior no suposto de que a terraza pretenda instalarse en prazas, parques, rúas peonís etc. Nestes casos, poderase autorizar ou denegar a instalación de terraza separada do establecemento por calzada de rodaxe de



vehículos en atención ás circunstancias constatadas nos informes técnicos emitidos para tal efecto, especialmente no relativo á intensidade do tráfico de vehículos e á valoración dos riscos que a instalación da terraza poida xerar para os viandantes ou para o tráfico en xeral.

8.- Non se permitirá a instalación de aparatos reprodutores de imaxe e/ou son nas terrazas, sempre que se cumpla a normativa sectorial respectiva.

9.- Non se permitirá a instalación de mostradores de atención ao público ou outros elementos para o servizo da terraza, que deberá ser atendida desde o propio establecemento. Con carácter excepcional, en terrazas con servizo de restaurante e/ou exentas, poderase permitir, en casos xustificados, a colocación dunha mesa de apoio. Esta servirá unicamente de soporte aos elementos de enxoval e non se poderá utilizar como barra de servizo nin dedicarse a calquera uso que desvirtúe o seu carácter estritamente auxiliar.

10.- Queda prohibida a instalación de mostradores ou vitrinas expositoras, frigoríficos, cociñas, asadores, máquinas expendedoras de produtos, recreativas, de xogos de azar, billares, futbolíns ou calquera outra de característica análoga.

11.- A instalación na vía pública de reclamos publicitarios, tales como: encerados, atrás, manequíns, soportes para colocar testos, anuncios dos produtos á venda e letreiros de prezos na superficie da vía pública, queda limitada á superficie obxecto de ocupación pola terraza autorizada

### **TÍTULO III.-MOBILIARIO E DEMAIS ELEMENTOS AUXILIARES**

#### **Artigo 20.-Criterios estéticos. Homologación**

1.- Os elementos que ocupen o espazo acoutado autorizado para a instalación da terraza, tales como: mesas, cadeiras, toldos, parasoles, mamparas, soportes para testos ou outros auxiliares deberán reunir as características que se entendan precisas para a súa función, de material resistente, de fácil limpeza e de boa calidade. Deberán harmonizar entre si e co contorno urbano en que se sitúe en cromatismo, materiais e deseño.

Así mesmo, deberán reunir as debidas condicións de estabilidade e seguridade, sen que polas súas características, uso previsible, disposición ou modo de instalación poidan supor un risco para as persoas usuarias da instalación ou para os viandantes nin para os bens públicos ou privados.

2.- Todos os elementos que se instalen ao servizo das terrazas axustaranse, canto ás súas características, ás contidas na presente ordenanza e deberán figurar na documentación da solicitude formulada para a súa instalación e someterse a informe previo e preceptivo do órgano competente na materia, co obxecto da súa homologación.

3.- Non se poderán realizar instalacións distintas nin colocarse mobiliario, elementos decorativos ou revestimentos de chan que non estean incluídos expresamente na autorización.

4.- O tipo de mobiliario autorizable, con carácter xeral, así como as características, materiais, cores, condicións de instalación e documentación específica que cómpre presentar coa solicitude etc. figuran como anexo a esta ordenanza.



### **Artigo 21.- Acoraxes**

1.- Con carácter xeral, non se permitirá a ancoraxe ao pavimento de ningún elemento da terraza.

2.- Excepcionalmente, e en casos debidamente xustificados, poderase autorizar a instalación de elementos ancorados. A autorización quedará condicionada ao depósito dunha fianza en garantía do custo de reposición de bens, servizos ou espazos públicos afectados e cuxo importe será determinado polos servizos técnicos.

### **Artigo 22.- Publicidade**

1.- Queda prohibida toda clase de publicidade na instalación de terrazas e en calquera dos seus elementos.

2.- Non se considerará publicidade a inserción do nome comercial ou logotipo do establecemento en toldos, parasoles ou nas mamparas, con dimensións discretas e estéticas.

Non obstante, o detalle do nome comercial ou logotipo e dimensións deberá someterse ao visto e prace do servizo competente sobre mobiliario.

## **TÍTULO IV.- Réxime xurídico**

### **Artigo 23.- Sometemento a autorización administrativa**

A implantación de instalacións de terraza requirirá a autorización municipal previa e preceptiva.

As autorizacións administrativas outorgaráselles directamente aos peticionarios que reúnan as condicións requiridas tras seguir o procedemento establecido na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común.

### **Artigo 24.- Natureza da autorización**

1.- As autorizacións facultan o seu titular para realizar o aproveitamento nas condicións concretas con que se outorgan e non lle conceden ao seu titular máis dereitos que os propios contidos nesta ordenanza.

2.- Só serán transmisibles conxuntamente coas licenzas urbanísticas dos establecementos aos que estean vinculadas. O antigo e o novo titular deberanlle comunicar esta circunstancia ao concello, xunto coa presentación da póliza de seguro de responsabilidade civil en vigor a nome do novo titular. A falta da dita comunicación implica a suxeición de ambos a todas as responsabilidades.

3.- As autorizacións para a instalación de terraza non poderán ser obxecto, en ningún caso, de arrendamento ou cesión independente para a súa explotación. O incumprimento dará lugar á perda de vixencia da dita autorización.



4.- As autorización poderán ser revogadas unilateralmente pola Administración concedente, en calquera momento, por razóns de interese público, sen xerar dereito a indemnización.

5.- A autorización sempre se entenderá outorgada, salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do de terceiro.

### **Artigo 25.- Solicitante**

1.- Poderá solicitar autorización para a instalación de terraza o titular da licenza de actividade do establecemento a que se refire o artigo 5.

2.- Serán requisitos para obter a autorización:

A licenza de actividade deberá estar en vigor. Porén, poderase formular a solicitude sempre e cando se encontre en tramitación, se ben non poderá concederse ata que se estea en posesión da precitada licenza.

Non ter débedas coa Facenda municipal, o que será verificado polos servizos municipais correspondentes. A solicitude de utilización do espazo ou a súa renovación faculta a unidade municipal correspondente para verificar a situación concreta da persoa interesada con respecto á súa condición de non debedora con este concello.

O titular da instalación deberá dispor dun seguro de responsabilidade civil e de incendios que lles dea cobertura aos posibles riscos que puideren derivarse para as persoas e/ou as cousas con motivo do funcionamento, instalación e retirada da instalación e durante o período de vixencia desta.

### **Artigo 26.- Solicitude de autorización e documentación adxunta**

1.- Na solicitude, ademais do indicado no art. 70.1 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, faranse constar:

\*Nome ou razón social da persoa interesada e, se for o caso, nome comercial e domicilio do establecemento hostaleiro ao que vai asociada a terraza.

\*Especificación de se a instalación que se pretende se sitúa en espazo de dominio público ou privado de uso público, así como o tipo de instalación de terraza.

\*Período de tempo de ocupación solicitado. En caso de que non se faga constar, entenderase que o período de funcionamento ao que se opta é anual, ao que se refire o art. 30.

2.- Con carácter xeral, as solicitudes que se presenten deberán ir acompañadas da seguinte documentación:

a) Copia do documento nacional de identidade do/a interesado/a, se for persoa física, ou do número de identificación fiscal, se for persoa xurídica.



## **CONCELLO DE XINZO DE LÍMIA (Ourense)**

Código Postal 32630 - Tel. 988 55 01 11 - Fax. 988 55 01 12 - C.I.F. P 3203300 C

b)Fotocopia da licenza municipal de apertura do establecemnto solicitante ou referencia ao seu expediente de outorgamento. En caso de se encontrar en tramitación, fotocopia da instancia de solicitude correspondente, con expresión de data e número de rexistro de entrada.

c)Memoria descritiva do tipo de ocupación que se vai realizar e relación detallada de todos os elementos de mobiliario e auxiliares que se pretenden instalar. Deberá indicarse: supercifie que se vai ocupar, expresada en metros cadrados; elementos de mobiliario, así como a súa clase, natureza, número, dimensións e cores e características técnicas. Conterá fotografías, infografías ou catálogo, no seu caso, das características dos distintos elementos.

d)Documentación fotográfica da fachada do establecemento e do espazo exterior en que se pretenda situar a terraza.

e)Plano de situación ou emprazamento do establecemento (cartografía municipal).

f)Plano de distribución en planta da terraza a escala 1:50 ou 1:100 (tres exemplares) no que se reflecta:

- O fronte da fachada do establecemento e acceso a este.

- Elementos de mobiliario que se pretendan instalar colocados en disposición de servizo ao usuario.

- A superficie total que van ocupar os elementos que compoñen a terraza.

- A xeometría completa.

- As franxas de itinerario peonil libre.

- A localización de calquera elemento situado na área de influencia da ocupación e que sexa preciso contemplar á hora de garantir o espazo libre necesario para compatibilizar o resto de usos do espazo público, con indicación da distancia existente entre a terraza e os ditos elementos (pasos de peóns coas súas ramplas de acceso e bandas de identificación, elementos de sinalización e mobiliario e/ou equipamento urbano, acceso de inmobles lindeiros, saídas de urxencia, vaos, rexistros e arquetas de servizos, paradas de transporte público, árbores e alcorques, zonas axardinadas etc.).

Toda a información deberá reflectirse convenientemente acoutada e con indicación de escala.

g)Documento acreditativo da vixencia e de estar ao corrente no pagamento da póliza de responsabilidade civil a que se refire o art. 25.2 c) da presente ordenanza.

h)Autoliquidación das taxas correspondentes.

i)Acreditación documental da conformidade dos titulares dos dereitos das fincas ou locais lindeiros no suposto establecido no artigo 10.1 para o caso en que as terrazas discorran xunto á fachada.

j)A documentación específica que, no seu caso, se esixa no anexo para determinadas instalacións (tarima, instalación eléctrica, calefactores etc.).





3.- Nas terrazas con cerramento estable, deberase achegar, ademais do establecido nos apartados anteriores, a seguinte documentación:

a) Estudo asinado polo/a técnico/a competente (tres copias) que conterá, en función da complexidade da instalación pretendida:

a.1.) Memoria, na que se incluírá, ademais do indicado no apartado 2.c) deste artigo, unha descrición pormenorizada das características da instalación da terraza e na que se acreditará expresamente o carácter desmontable.

a.2.) Planos: incluíranse tantos planos como sexan necesarios, para a definición en detalle dos elementos que se pretenda instalar. Cando menos, será necesario incluír, en función de cada caso concreto, os seguinte (ademais da indicada no apartado 2.e):

- Planta xeral.
- Plano de planta dos elementos de cubrición superior, no seu caso, no que se reflectan pendentes, puntos de recollida de augas etc.
- Alzados (laterais, frontal e posterior) e seccións.
- Planos de estrutura, nos que se reflectirá, especificamente, o sistema de suxeición ou apoio, no seu caso.
- Planos de instalacións, se for o caso.
- Planos de detalles. Presentaranse tantos como for necesario para permitir a execución correcta da terraza solicitada; prestaráselles especial atención aos detalles de unións e nós entre elementos estruturais.

a.3.) Anexo de cálculo da estrutura, cuxo contido será o establecido na norma vixente de aplicación. Neste documento, incluíranse as esixencias relativas á capacidade portante, aptitude ao servizo, accións e combinacións consideradas, coeficientes de seguridade, comprobación dos estados límites e de estabilidade (empenamento), seguridade fronte á envorcadura, deslizamento e levantamento.

a.4.) Xustificación acerca da instalación pretendida á vixente sobre prevención e extinción de incendios, evacuación, estabilidade e clasificación de produtos en función das súas propiedades de reacción e resistencia ao lume.

Así mesmo, indicárase expresamente, no seu caso, que as instalacións (tales como climatización, iluminación etc.) se proxectan conforme a normativa vixente.

b) Documento de autoliquidación e ingreso da fianza establecida nos casos fixados.

c) Unha vez realizada a instalación, achegarase un certificado de fin de instalación, asinado polo/a técnico/a competente.

Se a documentación non estiver visada, deberase achegar unha declaración expresa do autor da documentación.

4.- No caso de terrazas situadas en espazos privados de uso público, incluírase, ademais, como documentación específica:



\* documento acreditativo da autorización dos titulares do emprazamento. En caso de que o titular sexa unha comunidade de propietarios, a autorización para o seu uso deberá estar subscrita polo representante legal desta, mediante un acordo adoptado para tal efecto

### **Artigo 27.-Prazos de solicitude**

1.- As solicitudes para autorización de instalación de terrazas, tanto se se tratar de nova instalación como de renovación, deberán presentarse, para o caso de ser anuais, dentro do período comprendido entre o 1 de outubro e o 15 de decembro do ano anterior, e para o caso das de temporada, dentro do período comprendido entre o 1 de xaneiro e o 1 de marzo do ano en curso.

2.- As solicitudes que se realicen fóra destes prazos non se admitirán a trámite, salvo nos seguintes casos:

-Establecementos hostaleiros con licenzas de apertura posteriores.

-Os establecementos cuxa licenza de apertura cambie de titularidade.

-As que se refiran a unha regularización dunha ocupación de feito cando o seu titular teña interese en legalizar a situación e acredite, de forma fidedigna e simultánea á solicitude, o pagamento da multa correspondente pola ocupación do espazo público realizada sen autorización ou por incumprimento da autorización outorgada.

-Cando se modifique a configuración do espazo público e iso posibilite a instalación da terraza.

-As que se refiran á adecuación do mobiliario e elementos auxiliares da terraza ás determinacións e criterios establecidos na presente ordenanza.

Nestes supostos, poderán formular a solicitude en calquera momento.

3.- Os prazos de solicitude para as terrazas poderán ser modificados por resolución do órgano competente.

### **Artigo 28.-Procedemento de tramitación**

1.- As solicitudes de autorizacións serán tramitadas polo órgano municipal competente, de acordo co establecido na lexislación de réxime local e de procedemento administrativo común.

2.- Unha vez formulada a solicitude nos termos esixidos na presente ordenanza, a unidade encargada da súa tramitación solicitará os informes técnicos, así como calquera outro que se considerar procedente e remitirá a proposta correspondente para a súa resolución.

3.- O prazo máximo para resolver e notificar a resolución será de dous meses. Logo de transcorrer o dito prazo sen que se ditase sentenza e tras a notificación da resolución expresa, poderase entender desestimada a solicitude por silencio administrativo.

4.- En todo caso, a instalación da terraza non se poderá realizar ata que non se obteña a autorización expresa.

5.- As resolucións que outorguen a autorización administrativa conterán a seguinte información: titular da autorización administrativa e nome ou razón social, NIF ou CIF; denominación comercial e enderezo do local do establecemento ao que se vincula a terraza;



extensión da superficie autorizada que se vai ocupar; descrición dos elementos que se autoriza instalar, con indicación sucinta das súas características, así como o número de mesas e cadeiras e demais mobiliario auxiliar autorizado, período de vixencia da autorización; horario de funcionamento da terraza de ser diferente do establecido con carácter xeral e demais condicións particulares, no seu caso. Á notificación xuntaráselle o plano de detalle que serviu de base para o seu outorgamento, debidamente selado, como parte integrante do título habilitante.

6- No suposto de terrazas tipo con cerramento estable e nas que consideraren convenientes, no seu caso, os servizos técnicos, unha vez autorizada a instalación e previa ao seu funcionamento, deberanse presentar na Administración municipal: certificado de adecuación da instalación de terraza á autorización concedida, asinado polo/a técnico/a competente.

### **Artigo 29.- Renovación das autorizacións**

1.- As autorizacións serán renovables anualmente, por petición da persoa interesada e logo de comprobar os requisitos esixidos na presente ordenanza e o pagamento das taxas correspondentes.

2.- Conxuntamente coa solicitude de renovación, deberanse achegar:

a. Declaración xurada de que non se modificaron as circunstancias que motivaron o outorgamento da autorización anterior, con indicación da referencia do expediente.

b. Xustificante de que se encontra en vigor a póliza de responsabilidade civil con cobertura para o prazo solicitado.

c. No seu caso, acreditación da vixencia da conformidade dos titulares lindeiros cando a terraza se sitúe xunto á súa fachada, nos termos establecidos no artigo 26.2. i)

3.- No caso de terrazas sitas en espazos de dominio privado e uso público, achegarase, ademais, a acreditación da vixencia da conformidade dos titulares do emprazamento nos termos do artigo 26.4.

4.- No suposto de que concorra calquera variación con respecto á última autorización administrativa, deberase solicitar e obter unha nova autorización municipal.

5.- Os servizos municipais comprobarán a esixencia de que o titular non manteña débedas coa Facenda municipal para realizar a renovación.

### **Artigo 30.- Ámbito temporal ou período de funcionamento das terrazas**

1.- As autorizacións poderán ser anuais ou de temporada, entendendo o carácter anual como de ano natural –do 1 de xaneiro ao 31 de decembro- e a temporada como o período comprendido entre o 1 de abril e o 30 de setembro, sen prexuízo de que estas se suxeiten ao réxime de renovación establecido na presente ordenanza.

2.- A persoa interesada poderá solicitar dispor de diferente mobiliario e de elementos auxiliares segundo as estacións do ano, se ben deberán comprenderse na solicitude ambas



as solucións e ser obxecto de autorización. A superficie de ocupación non poderá sufrir ningunha modificación.

### **Artigo 31.- Vixencia das autorizacións e retirada das instalacións**

1.- A vixencia das autorizacións que se concedan corresponderanse co período de funcionamento autorizado; limitará a súa vixencia a un período máximo de doce meses de duración e finalizará, en calquera caso, o 31 de decembro do ano en curso.

2.- Ao remate de cada xornada e do horario autorizado, deberanse retirar do espazo público todos os elementos da terraza.

No entanto, poderá autorizarse a permanencia do mobiliario da terraza no espazo público ata o horario de pechadura do local, aínda que convenientemente recollido e con indicación de que a terraza atópase fóra de servizo.

3.- Para o tipo de terraza con cerramento estable, poderase autorizar a permanencia dalgún/s dos elementos da instalación no espazo autorizado, ata o termo da vixencia da autorización. Unha vez transcorrido este período, o titular deberá retirar a instalación nun prazo máximo de 48 horas e devolver o espazo ao seu estado anterior.

### **Artigo 32.- Suspensión, modificación e revogación da autorización**

1.- O incumprimento grave, por parte do titular, dos límites e condicións da autorización administrativa poderá dar lugar, con independencia das sancións que puideren proceder, á súa revogación. Consideraranse incumprimentos graves os tipificados como infracción grave e moi grave nesta ordenanza

2.- En todo momento, as autorizacións administrativas poderán ser revogadas motivadamente por razóns de interese xeral, sen dereito a indemnización. En especial, procederá a revogación cando resultaren incompatibles coas normas ou criterios aprobados con posterioridade; lle produzan danos ao espazo público; impidan a súa utilización para actividades de maior interese público; menoscaben ou dificulten o uso xeral; se alteren os supostos determinantes do seu outorgamento ou sobreveñan circunstancias que, de existiren naquel tempo, xustificarian a denegación.

3.- Polas mesmas razóns e nas mesmas condicións do apartado anterior, a Administración poderá modificar as autorizacións administrativas en canto a localización, extensión, horario ou calquera outro aspecto.

4.- A autorización poderá quedar suspendida temporalmente; caso en que se ordenará a retirada das instalacións por conta do titular, cando circunstancias de tráfico; situación de urxencia; realización de eventos públicos promovidos ou autorizados polo concello, así como pola realización de obras de curta duración; esixencias dos servizos públicos ou circunstancia de interese xeral así o aconsellen, e iso sen dereito a ningunha indemnización. A suspensión terá a duración imprescindible e a autorización administrativa recobrará a súa eficacia en canto desaparezan as circunstancias que a xustificaron; en todo caso, sen necesidade de resolución administrativa. Nestes casos, non haberá dereito á devolución de taxas.

5.- Así mesmo, con motivo da execución de obras e/ou servizos públicos ou privados autorizados, o concello poderá revogar, modificar ou suspender temporalmente a autorización concedida, mediante unha resolución motivada. Nestes casos, non se xerarán



ningún tipo de dereitos dos establecementos afectados a ningunha compensación, a excepción do reintegro, no seu caso, da parte proporcional do importe aboado en concepto de taxa municipal polo aproveitamento especial correspondido ao período non utilizado.

6.- A extinción ou suspensión da autorización administrativa de apertura ou peche por calquera causa legal do local ou establecemento desde o que se deba atender a terraza determinarán igualmente a extinción automática ou a suspensión da autorización administrativa de terraza sen necesidade de resolución administrativa.

### **Artigo 33.- Medidas correctoras e revogación por molestias por ruído**

No caso de que se presenten reiteradas queixas ou reclamacións por molestias habituais debidas ao ruído procedente da terraza dun establecemento que impliquen perturbación grave do descanso nocturno e afecten á tranquilidade e ao exercicio de dereitos lexítimos doutras persoas e sexan debidamente acreditadas e constatadas pola Policía Local, o concello poderá, logo da audiencia ao titular da instalación, limitar o horario de funcionamento, así como o número de mesas autorizadas e incluso poderá revogarse a autorización concedida.

No suposto de que, no transcurso dun ano desde que a redución de horario se fixer efectiva, non se producisen máis queixas ou reclamacións por ruído, a persoa titular da autorización poderá solicitar que o horario autorizado para a instalación sexa o que dispón o artigo 6 desta ordenanza.

### **Artigo 34- Obrigas do titular da instalación**

Sen prexuízo de que as obrigas de carácter xeral, e das que se deriven da aplicación da presente ordenanza, será obrigación do titular da instalación:

1.- Respetar autorizados, así como cumprir as demais condicións impostas na autorización concedida.

2.- Manter, tanto o chan cuxa ocupación se autoriza como a terraza e cada un dos elementos que a compoñen, nas debidas condicións de limpeza, seguridade e ornato. Para tales efectos, deberase dispor dos elementos correspondentes de recollida e almacenamento de residuos para manter en condicións de limpeza o espazo de uso público.

Ao remate de cada xornada, deberanse realizar as tarefas de limpeza necesarias no chan ocupado.

A limpeza que deban efectuar os servizos municipais, en substitución do titular da autorización, liquidarase polo procedemento recollido para as execucións subsidiarias.

3.- Velar para que os usuarios non alteren a orde nin realicen actividades ruidosas que lles xeren molestias aos veciños ou aos demais usuarios do espazo público.

4.- Adoptar as previsións necesarias para que os usuarios da terraza non sobrepasen os límites do espazo autorizado.

5.- Non se permitirá utilizar a vía pública como almacén ou lugar de depósito e amontoamento de mobiliario ou calquera outro elemento, aínda cando se efectúe na porción de espazo público autorizado, xa se produza dentro ou fóra do horario concedido.



## **CONCELLO DE XINZO DE LÍMIA (Ourense)**

Código Postal 32630 - Tel. 988 55 01 11 - Fax. 988 55 01 12 - C.I.F. P 3203300 C

6. Retirar, ao termo de cada xornada e do horario autorizado, todos os elementos instalados, que serán recollidos diariamente no interior do local ao que dá servizo a terraza ou nun local habilitado para tal finalidade polo interesado, salvo que na autorización se establecese a non obrigatoriedade de recollida de determinados elementos en caso de terraza con cerramento estable, ou no suposto a que se refire o artigo 31.2.

No seu caso, a dita retirada deberá realizarse no tempo de 30 minutos desde o remate do horario de funcionamento da terraza.

Os toldos deberán permanecer recollidos fóra do horario autorizado.

7.- Deberá prestarse especial dilixencia de coidado durante as tarefas de montaxe, retirada e manexo dos elementos da terraza; non se permitirá arrastralos e minimizarase o ruído que puiden producirse.

8.- Non poderán afectarse bens, obras ou servizos, polo que, se resultar afectado o pavimento ou calquera outro elemento do espazo público con motivo do funcionamento da instalación, será responsable dos danos ocasionados e deberá responder da reposición dos bens ou servizos afectados.

9.- Responder polos danos ocasionados ás persoas ou ás cousas con motivo do funcionamento, instalación e retirada da terraza e durante o período en que se encontre instalada.

10.- O titular da instalación deberá ter en todo momento a disposición dos servizos técnicos e da Policía Local o título habilitante para o exercicio da actividade, a resolución de autorización para a terraza e renovación, no seu caso, xunto co plano detalle en que conste a superficie de ocupación autorizada, así como os xustificantes da existencia de póliza en vigor do seguro de responsabilidade civil e de aboamento das taxas municipais, e o certificado técnico de adecuación da instalación á autorización concedida, se proceder.

11.- As instalacións autorizadas deberanse retirar de forma inmediata cando iso sexa necesario para o acceso de vehículos autorizados ou de urxencias, recollida de residuos, rega ou limpeza de rúas e para a prestación de calquera outro servizo público ou de interese xeral que o requira.

12.- Unha vez finalizada a vixencia da autorización, o titular desta deberá retirar da vía pública todos os elementos da terraza, mobiliario e instalacións autorizadas; deberá quedar completamente expedita para o tránsito peonil a pración de espazo público. No suposto de incumprimento desta obriga, cumpriráa o concello, mediante a súa execución subsidiaria por conta do obrigado.

### **Artigo 35.- Taxas**

Os aproveitamentos obxecto da presente normativa estarán suxeitos ao pagamento das correspondentes exaccións fiscais, de acordo coas ordenanzas que as regulan.

## **TITULO V.- RÉXIME DE INSPECCIÓN E PROCEDEMENTO SANCIONADOR**

### **Artigo 36.- Inspección e réxime de actuacións**



1.- A inspección e control para verificar o cumprimento da presente ordenanza correspóndelles aos técnicos do servizo municipal e á Policía Local.

2.- Cando se detecte a existencia de instalacións que non contén coa preceptiva autorización administrativa ou incumpran o disposto nesta, procederá iniciar un procedemento sancionador, en cuxa resolución se lle esixirá a reposición ao seu estado orixinario da situación alternada, imporáselle ao infractor a sanción que proceda e a indemnización, se procede, polos danos e prexuízos causados.

3.- Cando, contando a instalación coa preceptiva autorización administrativa, se detecte un incumprimento das súas condicións ou das reguladas na presente ordenanza, de carácter leve e que non comporte un prexuízo grave aos intereses xerais, realizarase a advertencia ou requirimento de corrección por escrito. O incumprimento do requirido no prazo outorgado para o efecto, ou a reincidencia no incumprimento detectado, suporá directamente a apertura do expediente sancionador polos ditos actos.

#### **Artigo 37.- Réxime sancionador**

O incumprimento das disposicións da presente ordenanza poderá dar lugar á comisión dalgunha ou varias das infraccións que se recollen nestas, en cuxo caso se tramitará un expediente sancionador para depurar a responsabilidade administrativa en que poida terse incorrido.

#### **Artigo 38.- Suxeitos responsables**

Serán responsables das infraccións as persoas físicas ou xurídicas titulares das instalacións.

#### **Artigo 39.- Procedemento sancionador**

1.- A imposición das sancións establecidas na presente ordenanza requirirá a previa incoación e instrución do procedemento correspondente, o cal se substanciará conforme o disposto na lexislación xeral sobre o procedemento administrativo común e o seu regulamento de desenvolvemento.

2.- A tramitación do pertinente procedemento sancionador levaraa a cabo o servizo que representa a competencia de autorización na materia.

3.- Durante a tramitación dos expedientes sancionadores, poderán adoptarse medidas cautelares, co contido e efectos establecidos na normativa reguladora do procedemento administrativo común.

4.- O prazo máximo para resolver e notificar a resolución do procedemento será de seis meses.

#### **Artigo 40.- Órgano competente**

1.- A incoación e resolución dos procedementos sancionadores corresponderalle ao órgano municipal competente para conceder a autorización correspondente.

#### **Artigo 41.- Medidas cautelares**



Cando a instalación impida ou dificulte notablemente o uso común xeral, perturbe ou supoña perigo de perturbación da seguridade e tranquilidade pública ou supoña calquera outro grave prexuízo aos intereses xerais, unha vez iniciado o procedemento sancionador correspondente, poderá acordarse a adopción de medidas cautelares tales como, entre outras, a retirada das instalacións ilegais, a suspensión da autorización administrativa para a colocación da terraza.

O concello poderá adoptar as medidas cautelares que foren necesarias para garantir o cumprimento da presente ordenanza e as esixencias dos intereses xerais, entre outros, nos seguintes supostos:

- Instalación de terraza sen autorización municipal.
- Ocupación de maior superficie da autorizada, coa finalidade de recuperar a dispoñibilidade do espazo público indebidamente ocupado para o desfrute das persoas usuarias.
- Cando, unha vez requirida a persoa titular ou representante para a recollida ou retirada da terraza se incumpra o ordenado pola autoridade municipal ou os seus axentes.

#### **Artigo 42.- Cumprimento das medidas cautelares e das resolucións ditas**

1.- As medidas cautelares adoptadas e as ordes de reestablecemento da legalidade ditas nos expedientes sancionadores tramitados serán inmediatamente executivas, conforme o disposto na Lei de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común e deberán cumprirse nos prazos establecidos ou, no seu defecto, no prazo de dez días.

2.- O incumprimento polo interesado das ordes contidas nas medidas cautelares adoptadas ou nas resolucións ditas para tal efecto, implicará a utilización administrativa dos medios de execución forzosa establecidos nos artigos 95 e seguintes da Lei de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, sen prexuízo do exercicio das accións de recuperación de oficio e demais prerrogativas municipais que, respecto do dominio público, posúe a Administración.

#### **Artigo 43.- Almacenaxe de elementos retirados**

Os elementos retirados subsidiariamente pola Administración municipal serán trasladados aos almacéns habilitados para tal efecto polo concello, nos que permanecerán, por espazo dun mes, a disposición dos seus titulares, que, con carácter previo á súa recollida, deberán efectuar o importe do custo da execución subsidiaria e a posible sanción.

Se os seus titulares non a recollen no prazo disposto, terán a consideración de residuos urbanos e quedarán a disposición da Administración municipal.

#### **Artigo 44.- Infraccións**

Constitúen infraccións as accións e omisións que contraveñan a normativa contida nesta ordenanza, así como as condicións concretas a que se suxeiten as correspondentes autorizacións.





Para os efectos do establecido no apartado anterior, terá a consideración de acto independente sancionable cada actuación separada no tempo ou no espazo que resulte contraria ao disposto nesta ordenanza.

**Artigo 45.- Clasificación das infraccións**

As infraccións clasifícanse en leves, graves e moi graves.

1.- Son infraccións leves:

- a) O incumprimento da obriga de manter o espazo de uso público onde se empracen a terraza autorizada e cada un dos elementos que a compoñen nas debidas condicións de limpeza, seguridade e ornato, tanto durante o seu funcionamento como ao termo deste.
- b) O deterioro leve dos equipamentos, infraestruturas, instalacións ou espazo de uso público que se produza como consecuencia do funcionamento da terraza.
- c) A ocupación de maior superficie da autorizada cando este exceso non supere o 20%.
- d) A colocación ou emprazamento da terraza en disposición diferente da autorizada.
- e) A instalación de elementos de mobiliario ou auxiliares non recollidos na autorización e/ou en número maior dos autorizados, sempre que non se supere a superficie de ocupación autorizada.
- f) O incumprimento de horario de inicio ou de peche en menos dunha hora.
- g) A produción de ruídos durante os labores de montaxe e desmontaxe da terraza.
- h) Calquera outra acción ou omisión contraria ás disposicións desta ordenanza non expresamente tipificadas como grave ou moi grave.

2. Son infraccións graves:

- a) A instalación dunha terraza carecendo da autorización municipal preceptiva cando sexa posible a súa legalización.
- b) A instalación de elementos de mobiliario ou auxiliares non establecidos na autorización e/ou en número maior dos autorizados, se superan a superficie autorizada.
- c) A ocupación de maior superficie da autorizada en máis dun 20% e en menos do 50%.
- d) O incumprimento de horario de inicio ou de peche en máis dunha hora.
- e) O deterioro grave dos equipamentos, infraestruturas, instalacións ou espazos de uso público que se produza como consecuencia do funcionamento da terraza.
- f) O incumprimento da obriga de retirar e recoller os elementos da terraza, unha vez finalizado o horario de funcionamento e nos termos establecidos na presente ordenanza.
- g) A produción de molestias acreditadas aos veciños ou transeúntes, derivadas do funcionamento da instalación, por incumprimento das condicións establecidas.



- h) A instalación de suxeicións ou ancoraxes non autorizadas.
- i) A non exhibición da documentación a que se refire o art. 34.10 aos axentes da autoridade ou servizos técnicos competentes que o requiran.
- j) A negativa ou obstaculización ao labor inspector ou desobediencia aos lexítimos requirimentos da Policía Local.

3.-Son infraccións moi graves:

- a) A instalación dunha terraza carecendo da preceptiva autorización municipal, cando esta non resulte legalizable.
- b) A ocupación dunha superficie maior á autorizada en máis do 50%.
- c) O incumprimento de horario de inicio ou de peche en máis dunha hora, cando isto derive nunha perturbación da convivencia que lle afecte de maneira grave, inmediata e directa á tranquilidade ou ao exercicio de dereitos lexítimos doutras persoas.
- d) A produción de molestias acreditadas e graves aos veciños/as ou transeúntes derivadas do funcionamento da instalación por incumprimento reiterado e grave das condicións establecidas.
- e) A desobediencia reiterada aos lexítimos requirimentos da Policía Local.
- f) A carencia de seguro de responsabilidade civil a que se refire o art. 25.2 c)
- g) O incumprimento das condicións técnicas de instalación ou outras condicións específicas que se recollen no documento da autorización.
- h) O incumprimento da orde de suspensión ou retirada inmediata da instalación, cando diso derive: unha perturbación relevante da convivencia que afecte de maneira grave, inmediata ou directa á tranquilidade ou ao exercicio de dereitos lexítimos doutras persoas ou dificulte o uso ou o funcionamento de servizos públicos ou de interese xeral ou supoña un deterioro grave de equipamentos, infraestruturas, instalacións ou espazo de uso público.
- i) A ocultación, manipulación ou falsificación dos datos ou da documentación presentada para a obtención da autorización correspondente.
- j) Non desmontar as instalacións, unha vez finalizado o período de vixencia da autorización ou cando for requirido pola autoridade municipal.

**Artigo 46.- Sancións**

1.- As citadas infraccións serán sancionadas da seguinte forma:

- a. As infraccións leves con multa de 200 ata 500 euros
- b. As infraccións graves con multa de 501 ata 900 euros
- c. As infraccións moi graves con multa de 901 ata 1.500 euros.

2.- A comisión de infraccións graves e moi graves poderá levar aparellada como accesoria a imposición da sanción de revogación da autorización municipal e a comisión de infraccións



moi graves tamén a de inhabilitación para a obtención de futuras autorizacións reguladas por esta ordenanza, durante o prazo máximo dun ano.

O establecido no parágrafo anterior aplicarase en atención á transcendencia social do feito e demais circunstancias que concorran, especialmente cando se produza unha perturbación da importante da convivencia normal que afecte de modo grave, inmediato e directo á tranquilidade, ao exercicio de dereitos lexítimos doutras persoas, ao desenvolvemento normal de actividades de toda clase conforme a normativa que resulte de aplicación.

3.- A sanción é independente e compatible coa legalización da instalación, se proceder, así como coa liquidación da taxa pola ocupación non autorizada e recargos que procedan, no seu caso.

#### **Artigo 47.- Circunstancias modificativas da responsabilidade**

Para a modulación das sancións, teranse en conta a existencia de intencionalidade ou reiteración na conduta infractora, a natureza dos prexuízos causados, a reincidencia na comisión da infracción e o beneficio obtido nesta. Considérase que existe reincidencia do infractor cando este cometa unha nova infracción da mesma natureza, sen que transcorresen dous anos desde a comisión da anterior declarada mediante unha resolución firme. Terá a consideración de circunstancia atenuante da responsabilidade, a adopción espontánea, por parte do autor da infracción, de medidas correctoras con anterioridade á incoación do expediente sancionador.

#### **Artigo 48.- Prescrición**

As infraccións leves prescriben aos seis meses, as graves aos dous anos e as moi graves aos tres anos.

As sancións impostas por infraccións leves prescriben ao ano; as sancións por infraccións graves aos dous anos; e as sancións por infraccións moi graves prescriben aos tres anos.

O cómputo do prazo de prescrición e a súa interrupción realizarase conforme o establecido na normativa reguladora do procedemento administrativo común.

#### **Artigo 49.- Reposición da legalidade. Compatibilidade**

As responsabilidades administrativas que resulten do procedemento sancionador serán compatibles coa esixencia ao infractor da reposición da situación alterada ao seu estado orixinario, así como a indemnización polos danos e perdas causados.

Sen prexuízo do exercicio da potestade sancionadora e doutras potestades recoñecidas polo ordenamento xurídico, o incumprimento dos preceptos desta ordenanza poderá dar lugar á adopción das medidas que resulten procedentes co fin de reestablecer a legalidade infrinxida.

Nos supostos en que o concello comprobe a instalación de terrazas sen contar coa autorización preceptiva para iso ou acorde a revogación ou suspensión da autorización por calquera das causas establecidas nesta ordenanza, requirirase o titular para que retire da vía pública os elementos da terraza no prazo de dez días hábiles, con apercibimento de que, en caso de non cumprir o ordenado, se procederá á execución forzosa, mediante execución subsidiaria por conta do obrigado.



## **Artículo 50.-Reclamación das taxas**

Cando os servizos de inspección detecten a existencia das instalacións reguladas na presente ordenanza, sen autorización administrativa ou incumprimento do disposto nesta, con independencia da imposición de sancións que procedan e da adopción de medidas de restitución da legalidade que resulten pertinentes, realizarase a liquidación e esixencia de pagamento das taxas pendentes de aboamento ou da diferenza entre o importe aboado e o procedente, en función da utilización real do dominio público efectuada correspondente ao período en que se producise o aproveitamento.

O anterior de acordo co establecido nesta ordenanza, na ordenanza municipal, así como na lexislación de facendas locais e na demais lexislación tributaria que resulte de aplicación, e todo iso sen prexuízo das sancións tributarias que resulten procedentes.

## **Disposicións adicionais**

**Primeira.-** Habilítase a Alcaldía, ou o órgano en quen delegar, para ditar as disposicións ou instrucións necesarias para o desenvolvemento e aplicación da presente ordenanza.

## **Disposicións transitorias**

**Primeira.-** Os conxuntos de mesas e cadeiras que se encontren autorizadas no momento da entrada en vigor da presente ordenanza, ao abeiro da Ordenanza fiscal N° 19 reguladora da taxa pola ocupación das vías públicas con mesas e cadeiras (BOP de 30/12/1989, e modificacións BOP de 31/12/1998, 27/12/2007, 23/06/2008 24/12/2011 e 26/12/2013) seguirán rexéndose pola mesma no que a autorización de conxuntos de mesas e cadeiras se refire ata que remate do periodo autorizado, isto é, ata 31 de decembro do ano 2015. No non regulado na Ordenanza citada así como as ocupacións sen autorización pertinente, rexeranse polas disposicións da presente Ordenanza dende a súa entrada en vigor.

**Segunda.-** As autorizacións para instalar novas terrazas ou para modificar as existentes nas condicións establecidas na presente ordenanza (dende a súa entrada en vigor), poderán solicitarse en calquera momento para este ano 2015; e entenderase que a autorización se outorgará para o tempo que reste desde a concesión ata a fin do período solicitado do ano 2015.

## **Disposicións derogatorias**

**Primeira.-** Queda derogada a Ordenanza fiscal N° 19 reguladora da taxa pola ocupación das vías públicas con mesas e cadeiras (BOP de 30/12/1989, e modificacións BOP de 31/12/1998, 27/12/2007, 23/06/2008 24/12/2011 e 26/12/2013).



**Segunda.-** Quedan derogadas cantas normas ou disposicións de igual ou inferior rango sexan incompatibles ou se opoñan ao establecido nesta ordenanza.

### **Disposicións finais**

**Primeira.-** Esta ordenanza entrará en vigor conforme o disposto na Lei 7/1985, reguladora das bases de réxime local.

## **ANEXO I**

### **MOBILIARIO.- CARACTERÍSTICAS DO MOBILIARIO E ESTRUTURAS AUXILIARES**

1.- Con independencia dos requisitos individuais que se fixen para os elementos obxecto deste anexo, a combinación destes deberá ser homoxénea e estar perfectamente integrada no ambiente urbano conforme os criterios dos servizos técnicos.

2. Materiais e dimensións para os elementos de mobiliario (mesas e cadeiras)

Para o cumprimento do requisito de integrabilidade, aceptárase o emprego de materiais tales como madeira tratada, aceiro, aluminio, ferro, plástico de deseño atractivo e de boa calidade etc. ou combinacións destes. Queda prohibido o mobiliario de plástico con escasa presenza estética ou configuración extremadamente básica.

Todos estes elementos estarán dotados de proteccións de goma (neopreno ou similar) para evitar a xeración de ruídos no seu manexo.

Tipoloxías estándar de mesa e a súa disposición: Como mesa tipo considérase a cadrada de 70 cm de lado ou a circular de 75 cm de diámetro, con catro cadeiras e dispostas de forma reticular, en filas e columnas permitindo o paso entre as mesas, configurando así a "tipoloxía estándar". Esta mesa tipo ocupa unha superficie media de catro metros cadrados (mesa = 1 m<sup>2</sup> e cadeira = 0,75 m<sup>2</sup>), e é a que se considera como mesa tipo para os efectos das autorizacións de terrazas nos casos comúns. Nos casos da mesa tipo, dispostas nunha única fila como é o caso das terrazas instaladas na plataforma sobre prazas de aparcadoiro en liña, que non necesitan dispor de acceso entre elas, a mesa tipo disposta desta forma ocupa unha superficie de tres metros cadrados (mesa = 1 m<sup>2</sup>, e cadeira = 0,50 m<sup>2</sup>).

3. Elementos de sombras ( toldos, parasoles...)

-En caso de que se pretenda a autorización de toldos ou parasoles asociados á instalación de terraza, a persoa interesada deberá presentar, xunto coa solicitude, as características destes (deseño, cores, materiais, dimensións etc.) e xuntar planos de alzado e planta, así como fotografías en cor ou un catálogo dos ditos elementos, a fin de comprobar:

-Os toldos e parasoles serán dunha única cor, preferentemente o beige, ocre, granate, branco ou negro.



-Serán admisibles as instalacións de sombra nas formas de enrolable á fachada ou instalación illada.

-En ningún caso, estas instalacións impedirán a visibilidade de sinais de tráfico ou deformación.

-Con carácter excepcional, cando así se solicite e se encontre xustificado polos servizos técnicos, poderase autorizar a instalación de estruturas para soporte de toldos ou cubertas téxtiles (instalación illada), atendendo ás circunstancias singulares que concorran en cada caso e fixando, así mesmo, os condicionantes que se consideren oportunos para a súa instalación (dimensións, materiais, sistemas de suxeición ou apoios etc.).

Salvo en terrazas con cerramento estable, estas estruturas deberán ser móbiles para poder ser recollidas fóra do horario autorizado para a terraza.

#### a) Parasoles

-Con carácter xeral, só se autorizará a colocación de parasoles facilmente desmontables e suxeitos mediante unha base de suficiente peso, de maneira que non supoña perigo para os usuarios e viandantes e que non se produza ningún deterioro do pavimento.

-Tanto o voo como o pé de apoio quedarán dentro da superficie autorizada para a terraza e deberán ter unha altura mínima de 2,20 m.

-Os parasoles serán de material téxtil ou similar, lisos e terán sempre a posibilidade de seren recollidos mediante unha fácil manobra.

#### b) Toldos

-Os toldos están suxeitos, xenericamente, ás estipulacións fixadas para eles no Plan xeral de ordenación urbana vixente no momento da súa solicitude.

-Os toldos serán preferiblemente de material téxtil e terán sempre a posibilidade de seren recollidos mediante unha fácil manobra.

- A altura mínima da súa estrutura será de 2,20 m ou, no seu caso, a fixada no Plan xeral de ordenación urbana vixente.

-Os toldos serán autorizables sempre que poidan suxeitarse mediante sistemas facilmente desmontables na fachada do edificio onde se sitúa o establecemento.

-Cando o establecemento estea cerrado, o toldo deberá permanecer recollido.

#### 4. Mamparas, cortaventos e soportes para testos

Poderase permitir a colocación de mamparas, cortaventos e/ou xardineiras divisorias ou delimitadoras, que serán valoradas no momento en que se formule a solicitude correspondente, tendo en consideración a superficie da fachada, a anchura da beirarrúa e calquera outros criterios que permitan obter a dita valoración.



Deberán axustarse ás condicións que se especifiquen nos termos da súa autorización e, en todo caso, deberán cumprir o seguinte:

-Deberán permitir, polas súas características, a súa identificación por persoas con discapacidade visual.

-Salvo en terrazas con cerramento estable, deberán ser móbiles, para poder ser recollidas nas condicións e no horario fixados no articulado da ordenanza.

-Deberán asegurar a súa detección a unha altura mínima de 0,15 metros medidos desde o nivel do chan.

-A altura mínima adaptarase á normativa de accesibilidade.

#### a) Mamparas e cortaventos

-Estes elementos empregaranse tanto para garantir o confort das persoas usuarias das terrazas como para delimitar o seu perímetro exterior.

-A súa altura non poderá ser superior a 1,50 m, sempre tomando como referencia a rasante do pavimento.

-As mamparas e cortaventos deberán presentar, en todo caso, estabilidade e rixidez suficientes e adecuarse esteticamente ao contorno en que se sitúe a instalación e, en todo caso, logo da aprobación por parte dos servizos técnicos.

#### b) Soportes para testos

-Empregaranse e potenciaranse non só como elemento decorativo, senón tamén como elemento delimitador e protector das instalacións de terrazas.

-A altura máxima, tanto nos elementos delimitadores como nos decorativos, non superará, incluídas as plantacións, 1,50 m.

#### 5.- Tarimas

-Con carácter xeral, só se autorizará a colocación de tarimas co fin de resolver cuestións tales como a pendente existente no emprazamento da terraza, problemas de accesibilidade etc. En calquera caso, as tarimas nunca poderán invadir a sección libre da vía que en cada caso sexa esixible segundo os criterios establecidos e, en todo caso, 1,80 m. Deberá, por tanto, xustificarse na solicitude a necesidade da instalación.

-Os modelos e características das tarimas deberán ser aprobados e homologados polos servizos técnicos e deberán, en calquera caso, estar realizados con materiais inífugos, antideslizantes, non oxidantes, e ser sinalizados con elementos reflectantes.

-Deberán estar dotadas de elementos de protección perimetrais.

-Igualmente, presentará seguro de responsabilidade civil no cal se inclúa este elemento.

#### 6. Sistemas de climatización e calefacción. Instalacións eléctricas



## **CONCELLO DE XINZO DE LÍMIA (Ourense)**

Código Postal 32630 - Tel. 988 55 01 11 - Fax. 988 55 01 12 - C.I.F. P 3203300 C

Nas terrazas poderanse instalar estufas ou quentadores, elementos de iluminación etc., de baixo consumo e combustible de enerxía renovable e sen que supoñan emisión de ruídos.

Con carácter xeral, non se admiten instalacións fixas; deberanse retirar conforme o horario autorizado.

- En todo caso, calquera instalación destas características deberá ser expresamente sometida a autorización e deberase presentar, ademais, a documentación específica (características técnicas, planos específicos, certificados de homologación, xustificación normativa vixente etc.).

No suposto da renovación da autorización, a declaración a que se refire o art. 29.2 a, deberá, ademais, conter referencia ás adaptacións destas instalacións á normativa vixente no momento da renovación.

- As instalacións serán executadas por un instalador autorizado. A revisión da instalación realizarase conforme a normativa de aplicación; o concello poderá requirir a documentación acreditativa en calquera momento.

- Todos os elementos deberán estar homologados conforme a normativa vixente que lles sexa de aplicación e, en particular, para o seu uso en exteriores.

- Ao igual que o resto dos elementos da terraza, deberán contar coa preceptiva homologación estética por parte dos servizos técnicos municipais.

- No caso de que se solicite autorización para colocar elementos de iluminación, estes non poderán, en ningún caso, orixinalles deslumbramento nin outras molestias aos veciños/as, viandantes nin vehículos.”